

## 破冰提能 品质监管 逐梦前行 开创质量安全监管新篇章

■ 曹天书

冬至阳生，岁回律转。回望 2023 年，我们聚焦中心工作，破冰提能攻坚，以昂扬的奋进姿态，握时代机遇，书崭新篇章，得丰硕成果，为开创质量安全监管新篇章贡献力量。

时光见证前行步伐，岁月铭刻奋斗足迹。这一年，在省住建厅的坚强领导下，我们以政治建设为统领，统筹发展和安全，固本强基、强化监管，出台装饰装修、园林绿化等管理办法和图册，开展检测专项整治，创新开展质量“双评价”，创鲁班奖 7 项、国优奖 16 项，创历史新高，品质监管步履更加坚定。守牢底线、严管重罚，智慧工地赋能监管初见成效，“飞行检查”破圈突围，“一案四查”重拳出击，安全生产事故起数和亡人数实现双下降，全生产形势平稳可控，监管执法举措更加精准。创新引领、多措并举，上线安管人员新取证支付宝实人认证及省内企业调动的新企业、原企业、持证人 3 方在线确认功能模块，发布 B 证企业一致性预警信息，为湖北企业省外项目 3500 人次定制送考，服务便民力度更加深入。

2024 年是新中国成立 75 周年，也是实现“十四五”规划目标任务的关键一年。我们将以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，聚焦建

设“好房子”，坚定不移“优品质”，建立质量信息公示和工程质量溯源工作机制，探索推进房屋质量保险制度，加强质量常见问题治理，全面落实分户验收管理办法，加大“双评价”工作的宣传推介力度，健全全生命周期管理长效机制。聚焦本质安全，坚定不移“守底线”，以安全生产治本攻坚三年行动为契机，开展安全生产标准化考评，紧盯深基坑、高支模、建筑起重机械等危大工程以及有限空间作业、动火、电焊等关键环节，开展安全生产飞行检查，发布省级安全文明施工“红黑榜”，持续保持严管重罚高压态势。聚焦科技创新，坚定不移“促转型”，加快整合智慧工地、质量安全监督等信息系统，打造“楚智建”数字监管平台，运用智慧工地平台和 AI 技术，开展关键岗位人员到岗履职考勤、安全隐患排查、安全风险监测预警和从业人员教育管理，打造科技赋能数字监管生态。

大道至简，实干为要。蓝图已经绘就，号角已经吹响，我们将以更加饱满的信心和激情，与历史同步步伐，与时代共命运，凝心聚力、专业敬业，以强化质量安全监管的实际行动和更大成效，奋进新征程、建功新时代，在中国式现代化的历史进程中，为一域增光、为全局添彩！



# C 目录

# CONTENTS



楚天工程监督

1

2024

总第一百二十期

3月出版



## 卷首语

破冰提能 品质监管 逐梦前行 开创质量安全监管新篇章 曹天书 1

## 本期要闻

大力发展智能建造 推动湖北省建筑业转型升级和高质量发展 省住建厅网站 4  
省质安总站召开加强房屋市政工程质量安全管理专家座谈会 雷 鸣 6  
省检测专业委主任办公会扩大会议在武汉召开 周艳平 7  
全省建筑业安全复工“第一课”开讲 省住建厅网站 8  
河南省建设工程质量监督检测行业协会高会长一行到武汉考察交流 周艳平 9  
襄阳市住建局安监站举行建设工程安全专家业务培训交流会 曾宪坤 10  
省《建筑施工特种作业实操考场建设标准》通过专家技术评审 杜星凌 11  
省质安总站召开安管和特种作业人员考核管理座谈会 曹天书 11  
孝感“智慧工地”让施工监管更“智慧” 郑玉欢 范映雪 黄明超 12  
长沙市混凝土和工程检测协会检测分会梁波会长一行到华科检测、湖北省检测中心考察交流 周艳平 13  
黄冈千亿建筑业力破“三难” 柯利华 尹志勇 江 若 14  
黄石加快推进重点项目建设 持续提升城市功能品质 侯 娜 14  
随州压实质量安全监管责任 不断提升安全监管效能 卢林洲 15

## 制度选编

湖北省建设工程质量检测管理实施细则（征求意见稿） 16

## 媒体聚焦

去年全省完成城镇老旧小区改造 4296 个惠及 53.01 万户居民 刘 宇 黄露秋 龚旺林 22  
湖北推动城镇高质量发展 唐 萍 黄露秋 22  
谱写住建事业高质量发展新篇章 刘丰雷 23

## 管理论文

绿色建筑质量监管“七要” 柯于连 26  
打造国企党建品牌 推动企业高质量发展的实践与探索 高 颖 28

## 技术论文

科技助力 以 BIM 提升履约质量 袁 林 熊鹏飞 徐哲峰 30  
建设工程施工现场火灾事故原因分析及消防安全应对措施 李培德 32  
武汉老旧小区单行环形道路海绵化改造案例 汪明泉 李 根 37  
EPC 总承包模式下工程预算审核难点分析与对策 蒋华伟 39

# C 目录 CONTENTS

## 经验交流

谈谈检测机构检测标准工时的测定 何宏伟 42

## 三八妇女节活动

山河集团组织开展“相约月亮湾 花漾女神节”主题活动 郭玲 45  
巾帼心向党 奋斗绽芳华 李娟 46

## 公益活动

省质安总站以雪为令，开展“破冰行动” 彭慧 47  
闪耀雷锋月 争做追“锋”人 霍风雨 宋泽政 47

## 党建风采

省质安总站开展“慎始如终，打好新年反腐首战”主题党日活动 刘玉林 48  
共植新绿！省质安协会、黄冈城建公司、筑河建工联合开展主题党日活动 曹荣 49  
党建引领聚合力 联建共建促发展 胡桂丹 50  
凝“四心”聚“四力” 党建赋能企业高质量发展 向诗琪 51  
荆门天宇市政公司赴漳河工程历史文化主题展览馆开展“缅怀先辈先烈，传承红色基因”主题党日活动 李旻泽 53  
中建科工华中大区召开 2024 年党风廉政建设和反腐败工作会议暨警示教育大会 严媛 宋泽政 54

## 会员之窗

山河集团召开 2024 年新春见面会 李华蕾 55  
8.6 亿+！筑河建工迎来“开门红” 李华蕾 56  
初心如一 再启新程 广盛集团隆重举行 2023 年度总结表彰大会暨 2024 年新春晚会 黄超 56  
益通建设开展综合市政工程质量安全观摩会 胡桂丹 57  
中建七局土木工程公司基础设施分公司召开技术质量系统工作会暨 2023 年度项目总工述职考核会议 邵剑宇 58  
长安建设集团召开 2024 年第一次思想教育会 山鹰 58  
中建科工华中大区召开 2024 年安全生产委员会（扩大）会议 宋泽政 张攀 59

## 建筑文苑

你好，2024！ 梁征 60  
春在溪头荠菜花 管淑平 61  
樱花谷赏樱花 卢林洲 62

## 编委会

主任：程理财

副主任：王爱勋

编委：张玉平 许立艾 肖仲华  
沈志勇 曾德伟 朱克冰  
陈伟明 蔡旭东 匡玲  
华国飞 吴传国 叶佳斌  
王智高

## 编辑部

主编：文俊

副主编：周艳平

编辑：祝汉香 曹荣 赵晖  
曾德伟 谢志勇 杨婧  
宓明杰

编印单位：湖北省建设工程质量安全协会

地址：武汉市武昌区武珞路 456 号  
新时代商务中心 20 楼 2001 室

邮编：430064

电话：（027）67120996

E-mail：38485091@qq.com

http：//www.hbzaxh.com

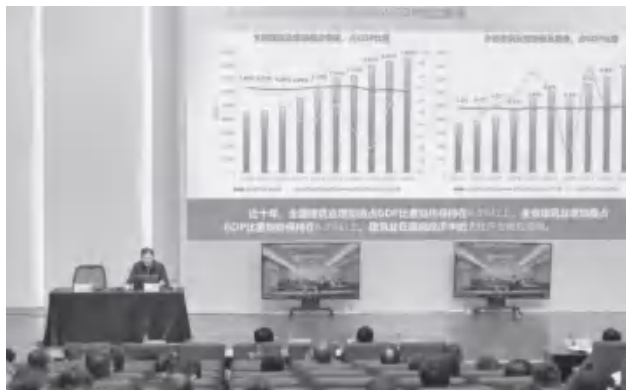
印刷单位：武汉市科利德印务有限公司

印刷期数：季刊

印刷数量：1000 本

发行对象：会员及关联单位

印刷日期：2024 年 3 月



# 大力发展智能建造 推动湖北省建筑业转型升级和高质量发展

■ 省住建厅网站

3月16日，全省住建系统“勇当中国式现代化湖北实践的住建尖兵”思想大讨论交流暨“荆楚营建大讲堂”新春第二讲（第十六期）开讲。省住建厅党组成员、副厅长李晶杰作了题为《大力发展智能建造，推动我省建筑业转型升级和高质量发展》的分享。

李晶杰结合当前国家和我省发展智能建造的发展战略和部署要求，从“为什么要大力发展智能建造、我省智能建造发展形势和现状、如何推动我省智能建造高质量发展”三个方面，系统解读了“大力发展智能建造推动我省建筑业转型升级和高质量发展”这一全新课题。

## 01 为什么要大力发展智能建造

建筑业是国民经济重要的支柱产业。2014~2019年，我省建筑业总产值连续6年位居全国第三、中部第一，2020~2023年，连续四年全国第四、中部第一。

增加值占GDP的比重，近10年全国始终保持在6.8%以上，我省始终保持在6.3%以上；解决劳动力就业情况，近10年建筑业就业人数基本维持在7%左右；我省建筑业税收占全省税收总额的比重，自2016年以来，始终保持在7.3%以上；建筑业总产值及增长幅度，建筑业总体规模持续扩大，但近2年建筑业增速持续放缓、增幅逐年下降。

| 年份            | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  |
|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 湖北省建筑业总产值(亿元) | 10059 | 10582 | 11062 | 13391 | 15133 | 16979 | 16136 | 19031 | 21154 | 21348 |
| 全国位置          | 第三    | 第三    | 第三    | 第三    | 第三    | 第三    | 第四    | 第四    | 第四    | 第四    |

建筑业发展面临着亟待解决的瓶颈和问题。主要表现为：一是劳动力短缺成为建筑业面临的新常态；二是生产力低下成为制约建筑业发展的瓶颈；三是数字化应用水平不高制约建筑业高质量发展；四是人民群众住上“好房子”的向往对建筑业提出了更高要求。



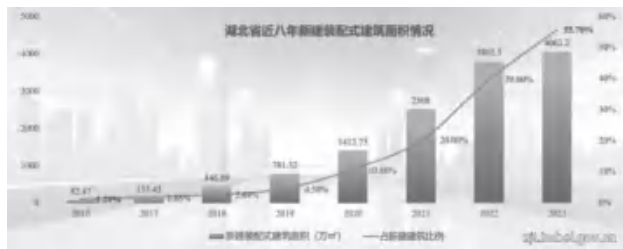
中铁大桥局研发的高速铁路标准梁运输架设一体化设备

智能建造是破解建筑业发展瓶颈和问题的关键。智能建造是以智能技术为核心的现代信息技术与以工业化为主导的先进建造技术深度融合，通过工业化、标准化、数字化、智能化，构建而成的建筑业生产新模式。智能建造就是“新质生产力”，契合

了我国建筑行业发展新形势，为解决目前建筑业发展面临的问题提供了很好的解决方案，有助于解决建筑行业劳动力短缺问题、有助于解决建筑行业生产力低下的问题、有助于建筑行业的高质量发展、有助于供给更高品质的“好房子”。

## 02 我省智能建造发展形势和现状

省委省政府领导高度重视智能建造发展，其中，2023年省委两次召开专题会研究智能建造工作。自2016年以来，我省在政策支持、科技支撑、标准引领、成果显著等方面取得了阶段性成果。



装配式建筑稳步发展。由2016年82.47万㎡增长到2023年4062万㎡，2016-2023年，全省新建装配式建筑面积累计达到1.32亿㎡。2023年，新建装配式建筑占新建建筑比例达到55.7%。2023年11月，在浙江温州召开的全国智能建造工作现场会上，我省的试点工作经验得到王晖副部长的充分肯定。



汉芯公馆项目效果图

智能建造成效显著。6个典型案例入选全国案例清单，7类举措10项经验在全国推广，武汉市智能建造城市试点经验在全国交流。



中南建院湖北省疾病预防控制中心综合能力提升（一期）项目



中建三局汉芯公馆项目智能塔机集控室，可实现智能塔机远程控制

智能建造发展水平居全国前列。我省在智能设计、智能生产、智能施工、智能运维、智能装备、建筑产业互联网和智能建造试点示范工作方面都取得了阶段性成果。其中，中建三局汉芯公馆、中南建院湖北省疾病预防控制中心等试点项目应用成果达到了“国际一流、国内领先”水平。

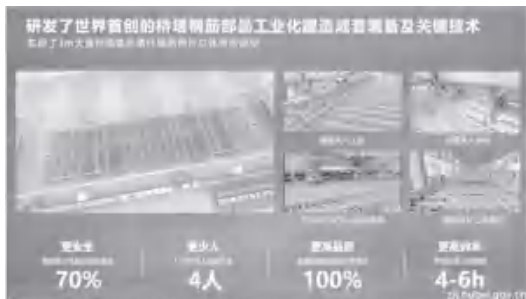
与此同时，我省智能建造发展仍有一些问题亟待解决。一是工业化、标准化、数字化、智能化水平有待提升，二是相关研究应用有待加强，三是政策支持刚性有待增强，四是智能建造品牌不够突出。

## 03 如何推动我省智能建造高质量发展

凝聚大力发展智能建造的共识。新一轮科技革命和产业变革正在重塑全球经济结构，其技术核心是人工智能，产业形态是数字经济。推动智能建造发展，抢占技术竞争制高点，打造“中国建造”升级版，要完成好四项关键任务：一是工程软件“补短板”，二是工程物联网“显特色”，三是工程机械“促升级”，四是工程大数据“强优势”。要从“数据驱动”“价值导向”“科学规划”三个方面来理解和推动智能建造发展。



中铁十一局研发的世界首台千吨级运架一体架桥机——“昆仑号”入选央企“十大国之重器”



中交二航局研发的世界首创的桥塔钢筋部品弧形钢筋网片柔性制造生产线。

聚焦大力发展智能建造的9项重要工作。2024年及今后3年时间内，要坚持以科技创新为引领，认真落实国家《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》和湖北省《关于推动新型建筑工业化与智能建造发展的实施意见》，重点聚焦9项重点工作：一是深入推进智能建造试点，二是大力发展装配

式建筑，三是稳步推进标准体系建设，四是推进绿色建造，五是推进BIM技术全流程应用，六是发展壮大智能建造产业链，七是加强科技创新与成果转化，八是创新组织监管模式，九是加强人才培养和宣传推广，稳步推进我省智能建造高质量发展。

最后，李晶杰强调，全省住建系统要坚决贯彻落实省委省政府决策部署，大力弘扬“求实、务实、踏实、扎实”和“敬业、专业”的住建精神，以科技创新为引领，大力发展智能建造，实现从建筑业大省向建筑业强省的跃升，为中国式现代化湖北实践做出更大贡献。

本期大讲堂以“现场会议+视频会议”形式召开。厅机关全体干部，厅直各单位中层以上干部，青年云建营全体成员，省纪委监委驻厅纪检监察组干部在主场参加，各地住建部门相关同志在分会场参加。

## 省质安总站召开加强房屋市政工程质量管理工作专家座谈会

■ 雷 鸣

为加强我省房屋市政工程关键环节质量管理，有效保障房屋市政工程质量安全，省质安总站于3月7日召集省内建筑设计、施工领域的13名知名专家和行业监管部门人员召开房屋市政工程质量管理工作专家座谈会，省质安总站站长杨碧华主持会议。

会上，各位专家紧贴我省房屋市政工程实际情况，针对加强质量监管力度、保证工程实体结构安全性、“先建后批后验”工程质量保障、“烂尾”工程移交及续建质量控制、住宅工程质量通病防治、地基基础施工质量管理等施工过程中我省存在的突出问题进行解析，研判下阶段质量管理工作形势，并提出针对性意见建议。

杨碧华指出，省住建厅在新春伊始召开勇当中国式现代化湖北实践的住建尖兵誓师动员大会，吹响了住建系统干事创业冲锋号。作为打造“人民满意好房子”的关键一环，工程质量管理决不能安于

现状，必须以更高的标准、更严的要求、更细的措施切实保障人民群众的切身利益。各位专家在座谈会上既指明问题，又探讨解决方案，对今后我站加强房屋市政工程关键环节质量监管提供了参考和依据。省质安总站将尽快组织对座谈会上收集的问题和建议进行研究，制定工作方案，持续完善监管体系，切实保障房屋市政工程质量安全。





## 省检测专业委主任办公会扩大会议在武汉召开

■ 周艳平

2月29日，省检测专业委主任办公会扩大会议在武汉召开，省检测专业委主任、副主任，省质安总站质监科、省质安协会（以下简称协会）秘书处、党支部及相关业务单位负责同志与会，省质安总站副站长徐建军、协会秘书长文俊出席会议。武汉华中科大检测科技有限公司（以下简称华科检测）承办了此次会议。

此次会议由周家谟主任主持，副主任蓝鹰向与会人员通报了2023年度省检测专业委工作情况，副主任谭睿宣读了2023年度3A级信用机构评价结果。2023年度3A级信用机构代表武汉路源工程质量检测有限公司、中冶武勘工程咨询（湖北）有限公司、武汉路达建设工程检测有限公司作了管理经验分享，这几个公司各有特色和特点，但都注重基础和细节管理，内部管理规范，企业经营状况良好，敢于开拓和创新。华科检测史晓贞代表承办单位从公司简介、硬件环境、管理举措、企业文化等4个方面作了主题发言，获得大家高度认可，深感华科检测在继承过去优秀经验和做法的同时，从硬件条件到内部管理都实现了二次飞跃和提升；湖北建夷检验检测中心有限公司袁俊交流了宜昌市建工检测见证取样收样系统，这个收样系统既便捷高效，又充分体现了对委托方的尊重，是管理上的一个亮点举措。协会副秘书长周艳平向与会人员商讨部署了省检测

专业委2024年度拟计划开展的重点工作，2024年将开展常规活动，如能力验证、技能比武、信用评价、检测管理观摩会、检测技能视频大赛等，也将启动湖北省地方标准《房屋市政工程质量检测项目参数分类规范》（DB42/T1907-2022）修订、《湖北省建设工程检测从业人员能力评价大纲》（试行）的编审印发以及编写《湖北省工程检测技术记录管理标准化文件》等工作。

协会秘书长文俊在会上介绍了协会开展团体标准的编写工作，呼吁各检测机构踊跃参与，省质安总站副站长徐建军介绍了省质安总站即将开展的重点工作，如受住建部委托，开展57号令第三章、第四章的释义工作；出台《湖北省建设工程质量检测管理实施细则》；印发《关于进一步加强房屋建筑工程结构实体检测管理的通知》及开展检测专项整治等工作。

会后，与会人员于29日下午参观了华科检测江夏基地。徐建军还组织与会人员对住建部《建设工程质量检测管理办法实施意见（征求意见稿）》进行了重点讨论并提出修改意见，同时，对相关工作作了具体安排和部署。

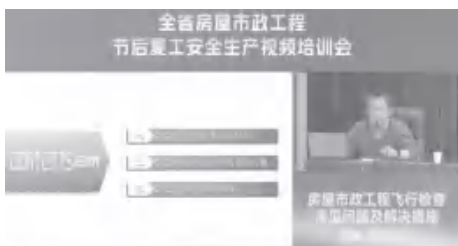
此次会议的召开既部署安排了工作，也促进了检测同行之间的交流与沟通，拓展了大家眼界与思路，为推动检测行业的共同进步起到积极的促进作用。

# 全省建筑业安全复工“第一课”开讲

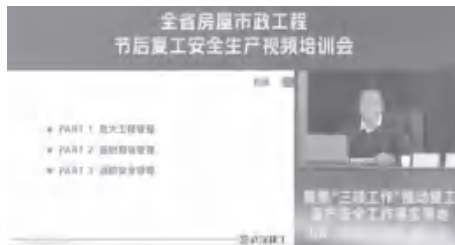
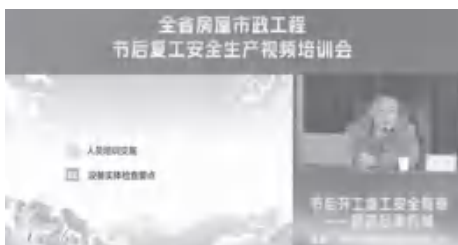
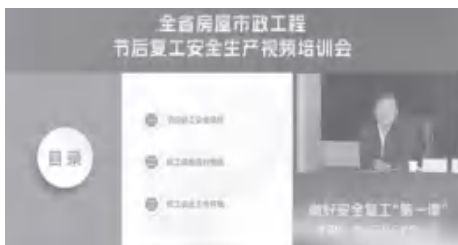
■ 省住建厅网站



为全力以赴做好全省房屋市政工程春节后复工安全生产工作，营造良好的节后安全生产氛围，全面助力护航企业安全生产工作起好步、开好局，2月27日，省住建厅举办全省房屋市政节后复工安全生产视频培训会。厅党组成员、副厅长李晶杰出席并讲话。



会上，省质安总站对2023年房屋市政工程飞行检查情况进行了通报。



来自省内行业主管部门、建筑企业的安全专家聚焦复工监督检查要点，节后复工安全风险及应对措施，钢结构厂房安全管理要点，危大工程、临时用电和消防安全管理三项工作管理要点，建筑起重机械检查要点五个方面，从不同维度讲解了复工复产安全重点工作内容。

会议指出，为全面贯彻落实省委省政府和住建部关于复工安全管理相关要求，扎实做好平稳复工和安全生产工作，讲好复工“第一课”，把好安全“第一关”，确保全年房屋市政工程施工平安有序，非常重要，也非常必要。

会议强调，国务院安委会部署开展安全生产治本攻坚三年行动，计划通过三年时间大幅提升本质安全水平。省厅将按照省安委会和住建部相关工作安排制定工作方案，启动全省住建领域三年行动，希望各地根据省厅安排积极开展治本攻坚行动，不断提升安全生产能力。近期，全国两会即将召开，各地要强化复工复产安全管理，大力推进施工现场安全文明标准化管理，全面加强施工现场大气污染防治，不断巩固提升智慧工地建设，确保建筑工地平安稳定，为全国两会营造良好环境。

厅机关相关处室（单位）负责同志，部分建筑施工企业代表在主会场参加培训。各市、州、县（市、区）住建部门分管负责同志，施工安全管理部门主要负责人，工程安全监督机构负责同志及一线监督人员，部分建设、施工、监理企业代表共4000余人在分会场参加培训。全省2961家建筑施工企业共3万余人通过网络直播方式同步参加视频培训。

# 河南省建设工程质量监督检测行业协会 高会长一行到武汉考察交流

■ 周艳平



3月22日，河南省建设工程质量监督检测行业协会高平会长、李珉安书记一行到武汉考察交流，考察交流时间一天，湖北省质安协会组织武汉建筑业协会建筑检测分会常务副会长、秘书长李明强、湖北东锦工程质量检测有限公司总经理何宏伟、武汉中科岩土工程技术培训有限公司负责人陈佳曦、武汉富思特创新信息技术有限公司常务副总谢玉超陪同接待，湖北省质安总站站长徐建军应邀出席座谈会，湖北省质安协会副秘书长周艳平主持了此次座谈。此次考察交流活动由武汉中和工程技术有限公司（以下简称武汉中和公司）具体承办。武汉中和公司总经理钟会生、书记胡泳东、技术负责人李忠胜、质量负责人葛隆发、综合管理部主任周雅婷、二所所长苑亮参与座谈并陪同接待。

22日上午的座谈在武汉中和公司总部22楼会议室举行，双方从协会发展理念、经验做法，与行业主管部门之间的工作联系，湖北省对住建部57号令及检测机构新资质标准的执行情况等方面展开座谈，

特别是双方都比较关注的检测从业人员培训、能力确认及考核情况，以及湖北省检测行业信息化的监管要求等。周艳平介绍了湖北省行业主管部门对检测人员的从业要求，何宏伟向大家汇报了公司持之以恒开始开展检测人员内部培训的具体做法和奖罚机制，陈佳曦汇报了公司近几年开展的线上及线下培训课程及服务对象，谢玉超向大家介绍了湖北省信息化监管发展历程和监管要求。徐建军副站长在会上重点介绍了2024年湖北省在检测行业管理方面开展的工作情况，如：部令释义、地方标准修订、检测从业人员能力评价大纲编写、检测行业专项整治等。

河南省考察团一行表示湖北省在检测行业管理上采取了很多措施、做了很多工作，值得学习。河南省在信息化监管上跟湖北省有一定差距，也对湖北省、市协会，兄弟检测机构在工作开展方面的无私分享表示感谢。

22日下午，河南省考察团一行参观了武汉中和公司厂前基地，武汉中和公司技术负责人李忠胜全程讲解，考察团对武汉中和公司的检测能力涵盖建工、交通、铁路（地铁）、水利等方面及拥有先进的仪器设备和规范的管理表示敬佩，同时对钢结构抗风揭试验等表现出极大地兴趣。对武汉中和公司拥有门类繁多的1400多个项目参数、可以提供一站式服务的检测能力给予很高的评价。

此次考察交流活动对促进湖北河南两省协会之间、检测同行之间的沟通合作起到极大的促进作用，这也是响应习近平总书记的号召“为实现中部崛起”贡献智慧和力量的具体举措。

## 襄阳市住建局安监站举行建设工程安全专家业务培训交流会

■ 曾宪坤



为坚决防范房屋市政工程群死群伤事故发生，严格规范超过一定规模的危险性较大的分部分项工程(简称“超危大工程”)专项施工方案专家论证行为，3月4日，襄阳市住建局安监站举行建设工程安全专家业务培训交流会，全市共有130余名安全专家参加。

会议通报了全市建筑施工危大工程及施工现场突出问题检查情况，安全专家代表就专家论证的感悟、要求、职责、程序和内容，襄阳市超危大工程案例简介，需学习掌握的规范标准文件及论证时的注意事项等方面进行了交流发言。

2013年1月，襄阳市成立建设工程安全专家库，平台运行在专家的挑选、配置、推荐等方面更加专业，专家从抽取组成到论证的全过程不断规范。截至目前，专家库有197人，持有专业注册证书、持有高级工程师证书的比例均达到95%以上，近五年来已为1000余个项目或方案“会诊”，并解决“疑难杂症”。

今年起，襄阳市住建局安监站将对专家库进行动态考核管理，通过走访座谈、问卷调查、评分打分等形式，对专家参与活动情况进行考核，对综合考评排名靠后的专家实行末位淘汰制，逐步优化安全专家队伍结构。

襄阳市住建局安监站主要负责人表示，安全专家是建设工程安全生产管理的重要力量，在维护人民生命财产安全方面肩负着重要的责任。在专家论证环节上，要强化大局意识和职业操守，常怀敬畏之心，严守标准规范之矩，严肃论证评审纪律，严把方案审核关，筑牢安全防线，充分发挥“信息员”“参谋长”作用，积极为建筑施工领域安全隐患排查治理、事故预防和安全生产标准化建设提供专业技术和人力人才支撑。



# 省《建筑施工特种作业实操考场建设标准》 通过专家技术评审

■ 杜星凌

2月29日，省《建筑施工特种作业实操考场建设标准》（以下简称《标准》），在武汉市顺利通过湖北省标准技术审评中心专家技术评审。这将是全国首个建筑施工特种作业实操考场建设省级地方标准，第一次明确了考点场地面积、候考区用地面积、各工种考试用地面积及安全距离等，具有很强的独创性和指导性。

评审会上，经听取主编单位省质安总站项目起

草人汇报，对《标准》逐章逐节逐条进行审议后，专家组认为该《标准》编写规范、结构合理、内容全面，一致同意该《标准》通过技术评审。

《标准》聚焦统一考试工作流程、统一考试内容、统一考试设备设施，着力解决我省建筑施工特种作业安全操作技能考试考什么、怎样考和如何考的问题。下一步，将根据专家意见，抓紧修改完善形成报批稿，加快推进标准的批准发布和宣贯实施。

## 省质安总站召开安管和特种作业人员 考核管理座谈会

■ 曹天书



为贯彻落实全省住房城乡建设工作暨党风廉政建设工作会议有关精神，进一步加强人员证照考核管理工作，1月19日，省质安总站召开安管和特种作业人员考核管理工作座谈会。省质安总站副站长张巍主持。

会议通报了2023年安管和特种人员考核管理情况，传达了全省住房城乡建设工作暨党风廉政建设工作会议关于廉洁办学、严格考核考务管理有关要求。部分市州主管部门、培训考核机构、建筑施工

企业等单位经办部门负责人，近20位代表齐聚一堂，交流分享人员证照培训、考核、继教工作年度开展情况和经验做法，共同探讨加强人员证照考前学习培训、考核过程管理、延期继教规范等方面的新思路新举措，全力构建人员证照教育培训考核全链条管理体系。省质安总站就与会代表提出的问题和议，一一进行了解答和回应。

2023年，在省住建厅的坚强领导下，省质安总站狠抓考核管理，促创新、抓实效，敢为人先，强力推进办理事项全流程“鄂建质安”实人认证，上线安管人员省内企业变更三方在线确认，持续向数字赋能要新质生产力，不断提升持证人的参与感、知情权；坚持问题导向，统筹发展和安全，主动与施工资质审批、安全生产许可、建造师注册等经办部门联系，探讨数据互联共享，打造业务联动场景，营造安管和特种作业人员电子证照共建共享管理生态；优化服务模式，开通绿色通道，打通安管人员考核取证“最

# 孝感“智慧工地”让施工监管更“智慧”

■ 郑玉欢 范映雪 黄明超

建筑工人“刷脸”进出工地,实时监测噪声扬尘,通过视频随时可见施工作业面……这是3月26日,记者在孝南区房屋和市政工程智慧工地监管平台上看到的场景。

孝南区积极推进“智慧工地”建设,将大数据、智能化管理设备应用于各个施工现场,让施工监管更“智慧”。

“警告,您已进入施工区域,请穿好反光衣。”当日,走进辖区项目孝感市奥体中心文体产业(一片区)项目现场,智慧系统发出报警声,提醒入场人员纠正违规行为。

入口右侧,一台扬尘噪音监测仪上,实时显示着工地的噪声、PM2.5、温度、湿度等数值,对工地全天候监测,全面管控工地施工环节。孝感市奥体中心文体产业(一片区)项目技术人员徐才智介绍,该项目建筑面积14.76万平方米,现场施工人员400余人,必须通过闸机人脸识别才能进入施工现场,人员安全帽、反光衣等穿戴情况也能通过AI行为分析系统及时识别并提醒。

记者了解到,随着工程推进,该项目塔式起重机安全监控已拆除。目前,安装了扬尘噪音监测仪、视频监控、实名认证闸机等基础项以及AI行为分析、水电监测、混凝土试块信息化管理、信息化实测实量等提升项,可精准掌握工人的考勤、环境、安全落实等情况,为项目有序推进保驾护航。

“早在进场之初,公司内部就建设了‘智慧工地’平台,并通过第三方机构直连至省级监管平台。”

徐才智介绍,孝南区启用智慧工地监管平台后,公司通过住建部门将施工监管数据连接至省级平台,为公司提供了方便,节约了成本。

项目施工现场装上了“千里眼”和“顺风耳”,在孝南区房屋和市政工程智慧工地监管平台上,管理人员只需轻轻点击鼠标,辖区所有在建项目监管数据一目了然。

孝南区住房和城乡建设局党组成员、副局长李林子坦言,施工现场点多面广,传统监管手段难以满足精细化、数字化监管需求。

去年4月以来,孝南区贯彻落实全面推进房屋市政工程智慧工地建设要求,创新举措,先后投资近200万元,自主搭建智慧工地监管平台,并率先在全市范围内对接省级平台,提高项目管理效率,切实减轻企业负担。

“通过‘数据看板’,可将辖区所有在建项目监管数据汇总,以看板形式动态化呈现,实现全域监管。”孝南区建筑工程质量安全服务中心主任丁国胜介绍,项目管理人员可实时获取施工进度、人员配备、设备使用等信息,同时,平台还提供数据分析、风险预警等功能,能有效降低工地的安全隐患和质量问题。

目前,孝南区共创建“智慧工地”13个,并已全部录入系统,连接至省“智慧工地”监管平台,实现人员、材料、机械、施工现场、质量和安全的全方位管理,助推全市建筑业高质量发展。

后一公里”,为我省建筑企业省外项目3500人次上门送考,切切实实为人员取证减轻负担、为企业发展增强信心,助力我省建筑业“走出去”高质量发展。

会议强调,2024年省质安总站将进一步加强考核考务管理,严格考核过程视频监控,适时开展飞行检查,坚决严厉打击考核舞弊和继教走过场等违

法违规行为。在《建筑施工企业从业人员安全培训标准》《建筑施工特种作业实操考场建设规范》相继出台之际,各地主管部门和培训考核机构要把人员证照考培管理作为工作的出发点和落脚点,与时俱进、积极探索、久久为功,把好事办实、把实事办好。

# 长沙市混凝土和工程检测协会检测分会 梁波会长一行到华科检测、湖北省检测中心 考察交流

■ 周艳平

3月27日，长沙市混凝土和工程检测协会检测分会梁波会长一行到武汉考察交流，此次考察交流内容包括：住建部57号令相关条款的解析、数智化赋能检验检测生产全过程的新举措、新方法、新技术等内容。湖北省质安协会副秘书长周艳平、武汉建筑业协会建筑检测分会常务副会长兼秘书长李明强、湖北省建筑工程质量监督检测检验测试中心有限公司（以下简称湖北省检测中心）质量负责人汪日新、武汉富思特创新信息技术有限公司常务副总谢玉超全程陪同接待。

27日上午，梁会长一行到达武汉华中科大检测科技有限公司（以下简称华科检测）江夏基地，以“座谈+参观”的方式进行考察交流，华科检测董事长覃亚伟主持座谈会，总经理徐文胜、技术开发部部长肖宏笛、质量负责人史晓贞等参加座谈。华科检测技术开发部部长肖宏笛介绍了公司数智化的研究进展和应用情况，华中科技大学土木与水利工程学院罗浩副教授介绍了面向工程结构防灾减灾的智能化装置研究新进展，双方就感兴趣的内容展开了探讨；针对考察团对57号令相关条款提出的问题，湖北省检测中心质量负责人汪日新进行了全面细致的解答。

座谈会结束后，考察团参观了华科检测的化学分析室、精密仪器室、环境室、胶凝材料室、力学室、特种室、合成材料室、防水室、结构大厅、外检室等功能室及收样大厅，实验室布局合理，环境设施配套完善，集功能性、安全性、环保性、舒适性及未来可扩展性于一体，给考察团成员留下深刻印象。

27日下午，梁会长一行到达湖北省检测中心汉南基地，湖北省检测中心总经理张玉平、湖北省建科院副总经理朱文彬等领导热情接待了考察团成员，张

玉平主持了座谈会，湖北省检测中心营销管理运营部部长韩玲介绍了数字化营销体系的搭建情况，双方就系统子项目搭建功能及逻辑支撑进行深入探讨；张玉平亲自讲解了湖北省检测中心对各类风险管控的具体举措，从质量风险、安全风险等方面展开，言简意赅，高度概括了公司的核心价值观和内涵，获得大家一致认可。

座谈会后，梁会长一行参观了半消音室、风机盘管物理检测实验室、化学分析室、大型幕墙和金属屋面抗风揭试验室等；重点参观了建材智能化实验室、建材和构件综合燃烧实验室。考察团一行对湖北省检测中心的技术实力以及对实验室的精细管理表示赞赏。

梁会长一行到武汉的考察交流活动是响应习近平总书记近期在湖南考察时做出“科技创新是发展新质生产力的核心要素”等重要讲话精神的具体举措，此次武汉之行对推动检测行业的技术创新具有重要意义，也为促进湖北湖南检测行业的交流沟通、合作共赢打下良好基础。



## 黄冈千亿建筑业力破“三难”

■ 柯利华 尹志勇 江 若

3月23日，黄冈市举行建筑业发展座谈会，提出以培育主体、科技创新、转型发展为主线，推进黄冈建筑大市迈向建筑强市，2024年确保增速6.5%以上。

作为建筑大市，在建筑产业覆盖的36类行业中，黄冈拿下中国建筑之乡、中国窑炉之乡、中国钢结构产业基地3块金字招牌。2023年，黄冈市完成建筑业总产值1174亿元，总量全省第四，是当地就业人口最多、产值规模最大的支柱产业。

锚定新目标，黄冈建筑业今年将着力破解经营

主体发展难题，以“资格预审+评定分离”、民企与央企、国企组建联合体投标、本地企业参与重点项目分包等方式，缓解企业“接活难”；以治理拖欠工程款为切入点，建立“支付担保+过程结算+支付预警”机制，缓解企业“结账难”；以融资纾困白名单信贷风险补偿方式，缓解企业“融资难”。

黄冈市住建局负责人说，数字建造是建筑业转型升级的重要途径，住建部门还将推动建筑设计、建造、运维全过程全要素向数字化、智能化、标准化、工厂化、规模化转变，让传统产业焕发新的活力。

## 黄石加快推进重点项目建设 持续提升城市功能品质

■ 侯 娜

3月14日，市委书记郅英才率市直相关部门负责人调研全市城建重点项目建设情况，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于城市建设重要论述精神，树牢以人民为中心的发展思想，加快推进重点项目建设，持续提升城市功能品质，让人民群众有更多获得感和幸福感。

郅英才一行先后前往央地共建奥体新城二期、金城大道、武汉新城至黄石新港快速通道、湖北美术学院黄石协同创新示范基地等项目施工现场，深入了解项目建设进展情况和存在的问题。他要求，相关部门要靠前服务、主动作为，强化政策支持和要素保障，及时协调解决项目建设中的问题，努力为项目建设创造良好条件。

随后，郅英才实地查看黄石市中心城区花湖片区排水管网改造、大泉路生态廊道建设、黄石市老城区天然气场站搬迁及配套管道更新建设等项目，全面了解项目规划设计、施工进展等情况。他强调，城建重点项目是完善城市功能、提升城市品质的关键抓手，也是增进民生福祉的重要支撑。要紧盯时间节点，抢抓施工作业有利时期，在保证安全的前提下，加快项目建设进度，确保项目稳步有序推进、早日建成投用。要加强项目谋划，推动实施一批强功能、补短板城建重点项目，持续提升城市功能品质、增进民生福祉。

市领导朱宏伟、王玲、郭波参加调研。