

聚焦 10 大更新重点 湖北发布建筑和市政基础设施设备更新方案

■ 刘 宇

5月22日，省住建厅联合省发展改革委、省经信厅、省财政厅、省市场监管局等部门印发《湖北省推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》（以下简称《方案》），聚焦10大方面更新重点，分类推进建筑和市政基础设施设备更新。

《方案》要求，坚持“市场为主、政府引导，鼓励先进、淘汰落后，标准引领、有序提升”原则，以住宅电梯、供水、供热、供气、污水处理、环卫、城市生命线安全工程、建筑节能改造等为重点，统筹推进设施设备更新、城市更新、老旧小区改造、城市地下管网建设、智能建造，持续保障建筑和市政基础设施设备安全、绿色、智慧运行。

《方案》明确了更新设施设备的具体数量和年限。比如到2027年，全省既有住宅加装电梯8000台，更新改造供水设施设备4000套，更新改造生活污水处理厂40座、污水管网5200公里以上，改造城镇燃气问题管道2400公里，更新或报废不符合现行标

准的气液双相液化石油气钢瓶9300只，更新改造环卫设施设备6000台（套），等等。

更新如何落实？《方案》给出了五条具体实践路径，包括省市县一体推进城市生命线安全工程建设、运用共同缔造的理念和方法推进电梯加装、用好“特许经营+使用者付费+按效付费”政企合作新机制、带量集采等方式降低企业设备采购成本，以及鼓励武汉、襄阳、宜昌等重点城市，率先完成试点示范任务，复制推广试点经验。

在政策保障方面，《方案》提出要加大财税、金融扶持，健全费价机制。比如统筹中央和省级老旧小区改造补助资金支持既有住宅加装电梯，各市县实行电梯加装补助，支持提取住房公积金、住宅专项维修资金分别用于加装电梯、老旧电梯更新改造。市县对设施设备更新给予企业贷款贴息，省级按照市县贴息的50%给予补助，期限不超过2年。

（来源：湖北日报2024年5月24日03版）



C 目录

CONTENTS



楚天工程监督

2

2024

总第一百二十一期

6月出版



卷首语

聚焦 10 大更新重点 湖北发布建筑和市政基础设施设备更新方案 刘宇 1

本期要闻

科技赋能 智造荆楚 湖北省建筑产业新质生产力发展大会在武汉举办	住建厅网站	4
贯彻落实《质量强国建设纲要》推动建筑业高质量发展暨《建筑工程施工质量管理标准化规程》宣贯培训班在汉成功举办	曹 荣	5
2024 年湖北省工程建设优秀 QC 成果交流发布会圆满结束	周艳平	6
中国建造（2024）管理创新大会在武汉举办	曹 荣	7
充电蓄能强内功 以培促干提能力 省质安协会举办安管特种业务办理视频培训会	曹天书	8
2024 年度湖北省“安全生产月”建设工程安全生产知识竞赛成功举办	宓明杰 柯于连	8
省质安协会成功举办 2024 年湖北省建设工程项目管理成果交流发布会	祝汉香 柯于连	9
随州市住建局组织召开 2024 年房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动暨“安全生产月”活动启动仪式	陈松林 汪嘉诚 卢林洲	10
黄冈推行建筑工程施工许可电子化审批	吴 浩	11
宜昌住建系统“安全生产月”活动启动	李楚洁 田玉武	11
荆州开展城区房屋市政工程安全生产大检查	马 晓	12
天门颁发今年首张分阶段施工许可证	陈 飞 周 荣 刘慧琴	12
武穴市住建局加强在建工地安全质量培训	程道炳 李劲光 张雨芯	13
广水开展“安全生产月”宣传咨询	郑 伟 郝贤国	13
应城高质量推进老旧小区改造	张明庆 李 畔	14
竹山县开展房屋市政工程扬尘防治专项检查	贺保国 罗继亮	14
地标《房屋市政工程质量检测项目参数分类规范》修订编写组第二次会议召开	周艳平	15
随州市质安站多措并举筑牢汛期建筑工地安全防线	黄彬峰 卢林洲	16
省质安协会联合开展“凝心聚力 砥砺前行”畅享春季文体活动	邢 辉	16

媒体聚焦

网格化管理 高科技加持 建设工地安全监管有妙招 戴文辉 孟 虎 方艳娇	17
打造城镇老旧小区改造“升级版” 兖 舒	18
遇见新质生产力 建筑工地有了“智慧大脑” 黄朋威 曹文超	20

经验交流

浅谈高职院校“慢就业” ——以某建筑类全日制公办普通高等职业学院 23 届毕业生为例	李 帆	21
2024 年湖北省建设工程优秀 QC 小组成果交流发布会综合点评	肖细华	24

技术论文

大型悬挑钢结构施工关键技术探讨	何 华 艾 凯	26
工程质量检测监管模式之变革思考	谢玉超	31
预制小箱梁安装质量控制	徐 桑 刘一帆 李 炎	33

安全管理经验交流

中建八局华中建设有限公司 2024 年“安全生产月”活动总结	孟天甫 刘 杰	36
怡翔建设集团有限公司开展“安全生产月”活动，落实全员安全生产责任制	梁 勇 程志勇 柳瑜霞 方进春	39
抓好“统、示、宣、学、查、练、细”七字诀		
——荆门市金茂建设有限公司推进安全生产月活动走深走实	徐 爽	41
中国一冶集团有限公司 2024 年“安全生产月”活动纪实	刘晓晨	44

C 目录 CONTENTS

中建科工集团湖北公司 2024 年“安全生产月”活动总结	董创奇 陈千奎	曹 健	45
中建三局桥梁事业部开展 2024 年安全月系列活动	饶时锋	49	
武汉天创建设集团有限公司 2024 年“安全生产月”活动总结	刘开齐	50	
武汉建开工程总承包有限责任公司 2024 年“安全生产月”活动总结	熊金鹏 陈亚洲	54	
增强应急意识 筑牢安全防线 湖北工建集团第三建筑工程有限公司扎实开展“安全生产月”系列活动	田 盛 黄紫茵	58	
构筑安全堡垒，共筑生命防线			
——汉阳市政 2024 年“安全生产月”活动总结	王 静	60	

党风建设

省质安协会党支部、省质安总站党支部与天创建设机关党支部开展联合主题党日活动	曹 荣	63
省建筑事业中心和省质安总站开展现地践学活动	刘玉林	64
金茂公司荣获中施企协 2024 年工程建设企业党建工作优秀成果	杜念红 徐 爽	65
中国化学六公司电仪公司党支部召开迎“七一”主题党日活动	史雪娇 王 薇	65
益通建设召开党纪学习教育培训会	胡桂丹	66
省质安协会党支部开展“党建引领风帆扬 七一启航新征程”联合共建迎“七一”主题党日活动	曹 荣	67

企业文化

实施提质强企行动 打造“长安建设”品牌	纪学军 陈进军	68
——湖北长安建设集团高质量发展纪实		

公益活动

首届叶路洲帐篷音乐荟举行，筑河建工志愿者倾情助力	李华蕾	70
--------------------------	-----	----

青春风采

坚持四聚焦 狠抓四建设 全力提升青年工作水平	彭海波	71
——2023 年度航天科工五四红旗团委侧记		

项目纪实

加速打造中心城区“半小时交通圈”	张 乐	74
——襄阳环线提速改造二期工程北线东段项目	李晓鹏	76
“书”香自溢 匠造城市之窗 黄冈城东新区综合馆工程建设纪实		

会员之窗

摸实情、促发展，汉阳市政党委深入项目一线检查安全生产工作	邹静萱	77
黄冈市 2024 年建筑领域“安全生产月”启动仪式暨绿色低碳·智能建造现场观摩活动在国网湖北黄冈供电公司生产综合用房项目举行	山 鹰 纪 任	78
中建科工华中大区召开安全生产专题会	宋泽政 张 攀	79
中国化学六公司电仪公司开展项目监督检查工作	王 薇 史雪娇	79
中建七局土木工程公司基础设施分公司召开 2024 年一季度技术质量系统工作会议	邵剑宇 覃武江	80
益通建设成功举办 EPC 工程总承包模式项目全过程管控专题培训会	胡桂丹	80
筑河建工 2024 年“安全生产月”活动启动	李华蕾	81
汉阳市政开展防汛抢险救援综合演练活动	陈 辰 胡 军	82

建筑文苑

沐浴着父爱阳光	梁 征	83
被“喵星人”治愈	彭海玲	84
亭亭芙蓉水中荷	管淑平	85
我与劳模共进步	卢林洲	86

编委会

主任:	程理财
副主任:	王爱勋
编 委:	张玉平 许立艾 肖仲华
	沈志勇 曾德伟 朱克冰
	陈伟明 蔡旭东 匡 玲
	华国飞 吴传国 叶佳斌
	王智高

编辑部

主 编:	文 俊
副主编:	周艳平
编 辑:	祝汉香 曹 荣 赵 晖
	曾德伟 谢志勇 杨 婧
	宓明杰

编印单位: 湖北省建设工程质量安全协会

地 址: 武汉市武昌区珞珈山 456 号

新时代商务中心 20 楼 2001 室

邮 编: 430064

电 话: (027) 67120996

E-mail: 38485091@qq.com

http://www.hbzaxh.com

印刷单位: 武汉市科利德印务有限公司

印刷期数: 季刊

印刷数量: 1000 本

发行对象: 会员及关联单位

印刷日期: 2024 年 6 月

科技赋能 智造荆楚 湖北省建筑产业新质生产力发展大会 在武汉举办

■ 住建厅网站

5月30日，以“科技赋能·智造荆楚”为主题的湖北省建筑产业新质生产力发展大会在武汉举办。住房城乡建设部总工程师江小群到会致辞。

大会深入学习贯彻习近平总书记关于新质生产力的重要论述，贯彻落实住房城乡建设部、湖北省委省政府部署要求，明确提出湖北全省建筑产业新质生产力的目标任务、实施路径和主要举措。要求以数字化赋能智慧生产，以建筑工业化引领绿色生态，以智能化激发科技生产力。

会上发布了2023年度湖北建筑业发展报告，通报了2023年度获得鲁班奖等奖项的项目、汉芯公馆智能建造示范项目成果和“双智杯”湖北省智能建造机器人应用技术大赛获奖作品，集中展示了湖北智能建造在勘察设计、生产施工、运营维护全产业链的高端装备、核心科技和创新项目。同时，启动

了湖北省“十大建筑科技攻关课题”揭榜仪式，介绍了住房供应链、智能建造供应链、绿色建材供应链3大供应链系统，解读了推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案，开启发展新赛道，带动行业新一轮的转型升级。

此外，相关专家学者聚焦主题，为发展湖北建筑产业新质生产力，把脉问诊、出谋划策。

建筑业是湖北重要的支柱产业，2023年总产值达2.14万亿元，规模位居全国前列，自然禀赋优越，“世界设计之都”“全球桥建之都”“世界水电之都”等名片唱响海内外，发展新质生产力潜力巨大、空间广阔、前景美好。湖北省住房城乡建设厅负责人表示，湖北将加快发展建筑产业新质生产力，为“奋力推进中国式现代化湖北实践、加快建成中部地区崛起重要战略支点”当好“住建尖兵”。





贯彻落实《质量强国建设纲要》推动建筑业高质量发展暨《建筑工程施工质量管理标准化规程》宣贯培训班在汉成功举办

■ 曹 荣

为深入贯彻落实中共中央、国务院印发的《质量强国建设纲要》，全面加强工程质量管理标准化建设，充分发挥标准化对促进行业转型升级、引领创新发展的支撑作用，4月11日-12日，由中国建筑业协会主办、湖北省质安协会和北京昌平中建协项目管理培训中心承办、中建三局第三建设工程有限责任公司协办的贯彻落实《质量强国建设纲要》推动建筑业高质量发展暨《建筑工程施工质量管理标准化规程》宣贯培训班在汉成功举办。中国建筑业协会副会长景万出席并授课，湖北省住建厅二级巡视员洪盛良出席并致辞，中国建筑业协会专家委副主任温军主持培训活动。

本次培训邀请到包括湖北省质安总站站长杨碧华在内、来自国内房屋市政工程施工领域的8位权威专家和大咖授课。专家们分别围绕“建筑产业现代化研究与探讨”“建筑工程施工质量管理标准

化”“技术进步促进建筑业高质量发展”“数字化绿色化工业化推动建筑业高质量发展”“加强住宅质量多发问题整治 致力建设人民满意的好房子”“《建筑工程施工质量管理标准化规程》制定情况与内容解读”“推进质量管理标准化 建造高品质建筑工程”“工程实体质量管控标准化”等8个方面主题，进行了系统生动的讲解。

参训代表纷纷表示，现场聆听国内房屋市政工程施工领域权威专家和大咖的精彩授课，开拓了视野、增进了认知，本次培训对于提升建筑工程质量管理水平，助推地区建筑业转型升级和高质量发展起到了积极作用。

来自全国各地建筑业协会（联合会、施工行业协会）、有关行业建设协会、解放军工程建设协会、建筑业企业职工代表共计500余人现场参训。



2024 年湖北省工程建设优秀 QC 成果交流 发布会圆满结束

■ 周艳平

为总结、交流一年来我省工程建设质量管理活动所取得的成绩，推广质量管理的先进经验，分享群众性质量活动的创新举措。4月2日—3日，省质安协会（以下简称协会）在黄冈组织召开了2024年湖北省工程建设QC成果交流发布会。2024年，全省工程建设行业共申报了1390个QC成果，进入评审环节的数量为1091个，982项成果进入发布和交流环节。

4月2日上午，协会在黄冈纽宾凯瓦尔登酒店四楼杜鹃厅举办了发布会开幕式，开幕式由协会秘书长文俊主持，湖北省建设工程质量安全监督总站副站长徐建军，黄冈市住房和城乡建设局党组书记、局长尹小军，湖北省建设工程质量安全协会会长程理财，黄冈市住房和城乡建设局党组成员、副局长徐向华，黄冈市质量强市办公室、市场监管局四级调研员张定新，黄冈市住房和城乡建设局建管科科长徐宏，黄冈市建筑业协会会长叶发保、秘书长易

尚平出席会议，同时，还有各地QC活动组织推荐单位负责人、QC专家库专家、参加交流发布QC成果的小组代表计400余人参加会议。

开幕式上，尹小军局长作了热情洋溢的致辞，程理财会长通报了近一年来开展QC活动的情况和取得的丰硕成果，徐建军副站长结合当前实际，对QC活动提出了三点要求和建议，希望能讲求实效，加强质量管理小组活动的领导；重视人员培训，全面普及开展质量管理活动；不断改革创新，提高质量管理成果水平。

开幕式结束后，在纽宾凯瓦尔登酒店四楼杜鹃厅、蔷薇厅、丹桂厅分四组对各组资料评审成绩优异的208个成果进行了现场发布，此次发布会特邀黄冈市建筑业协会彭方炬担任监审委员，以肖细华、裴昶、余晶、张号军为组长的12名评委参与现场发布评审，秉承“公开、公平、公正”的原则，最终评出I类成果180个。

4月3日下午，协会在酒店四楼杜鹃厅召开了





中国建造（2024）管理创新大会在武汉举办

■ 曹 荣

5月23日~24日，由中国建筑业协会、国家数字建造技术创新中心指导，中国建设报社、同济大学建筑产业创新发展研究院、杭州新中大科技股份有限公司主办的中国建造（2024）管理创新大会在武汉举办。本次大会吸引了来自全国各地建设、水利、交通、能源等行业的行政主管部门、行业协会以及建设行业企业负责同志参会。湖北省建设工程质量安全协会作为协办单位之一，组织部分会员单位参加此次会议。

本次会议分为主论坛、企业家闭门研讨、人工智能与技术平台专题研讨、项目管理与大商务成本专题研讨、业财税融合与风控专题研讨、投建营与

2024年湖北省工程建设QC成果交流发布总结大会，会议由协会QC工作负责人主持，监审委员、评审组各位评委、QC小组代表、QC小组活动负责人等近400名相关人员参加了会议。

会议首先进行优秀成果展示，中国建筑第八工程局有限公司龙灵山梦之翼QC小组、武汉建工集团股份有限公司武建汉南院QC小组、中建三局第三建设工程有限责任公司逐梦白云QC小组、湖北三江航天建筑工程有限公司登峰QC小组分别上台作了精彩的成果发布；评审组长肖细华受评审组委托对此次QC成果活动作了全面、系统的点评，既分析了今

EPC工程项目管理专题研讨、智能建造与质量安全企项融合专题研讨、资质改革与无形资产专题研讨、行业发展专题研讨等9个方面，各位与会代表及专家分别就各自板块进行了系统生动的讲解。会后还开展了观摩走进活动，参会人员走进湖北联投集团、武汉建工集团、中建三局集团泰康金融中心项目开展现场观摩。

此次会议规模大、内容广、主旨深，会议结束后参会代表纷纷表示，现场聆听权威专家和大咖的精彩讲课，开拓了视野、增进了认知，对于助推企业高质量发展起到了积极作用。

年的特点与亮点，也针对存在的具体问题和不足提出了解决方案。监审委员彭方炬宣布了2024年湖北省工程建设优秀QC成果评审结果，经过21位资料评审专家和12位现场评审专家的认真评审，共评出180个Ⅰ类成果，327个Ⅱ类成果，475个Ⅲ类成果。

此次交流发布会是贯彻落实《湖北省质量强省建设纲要》部署、加强全面质量管理、促进质量变革创新的具体举措，为推进我省QC小组活动，激励QC小组成员开展技术攻关、实现管理创新、解决生产过程中的重难点问题，提高质量和工作效率、提升经济与社会效益起到积极作用。

充电蓄能强内功 以培促干提能力 省质安协会举办安管特种业务办理视频培训会

■ 曹天书



为进一步加大建筑施工企业安管人员、特种作业人员电子证照相关业务宣讲，帮助我省建筑施工企业熟悉掌握安管人员、特种作业人员考核管理系统，提升工作质效。6月21日，在省质安总站的指导下，省质安协会联合富思特信息技术公司，举办建筑施工企业安管人员、特种作业人员业务操作视频培训。近3000家企业和机构参加在线学习培训。

培训围绕安管人员、特种作业人员业务办理平

台、操作流程、常见问题三方面，针对考核取证、证书延续、证书变更、证书注销等11项业务，通过专项介绍+在线演示+问题解答等方式，聚焦工作中出现的政策理解不到位、办理流程不清晰、业务知识盲区等情况进行多维度宣讲，帮助参训人员理清工作思路、掌握操作方法，提高解决问题的能力。

参训人员纷纷表示，此次培训实用性强、可操作性高，为更好地开展安管人员、特种作业人员业务工作夯实了基础、提高了效率，达到了充电蓄能、以培促干的效果。

下一步，省质安总站将以安全生产资格证书涉假专项治理为契机，强化人员证照考核管理，加大证书官方查询平台宣传，严厉打击施工单位聘用无证、假证人员上岗作业行为，营造全社会共同关注、共同监督的良好氛围，有效防范安全风险，助力建筑业高质量发展。

2024年度湖北省“安全生产月”建设工程安全生产知识竞赛成功举办

■ 宓明杰 柯于连

以赛提能，以赛增智，以赛促干。日前，省质安总站联合省质安协会成功举办2024年度湖北省“安全生产月”建设工程安全生产知识竞赛，该项活动已连续举办六届。

安全责任，重于泰山。竞赛旨在坚持人民至上、生命至上，坚持安全第一、预防为主，推动树牢安全发展理念，不断提升风险防范、安全应急意识和自救互救能力，全面普及安全生产法律法规和基本

知识，营造浓厚安全氛围。

安全生产，防范先行。竞赛活动持续整个6月，分为报名、培训、练习、比赛四个阶段，采用线上统一答题平台，题型包括单选题、多选题、判断题。竞赛答题平台随机生成试题，每个参赛选手的试卷均不相同。参加竞赛报名共计7822人，涵盖了全省17个市（州）。报名选手中，包括企业安全生产管理人员、技术负责人、安全负责人、项目经理、施工员、

安全员、资料员等，其中，项目部施工员 1069 人，名列榜首；其次是一线从业人员 932 人。竞赛成绩 90 分以上选手达 1154 人，占比 17.24%；80 分以上选手 2668 人，占比 39.86%。参赛单位央企占比 13.46%，国企占比 16.67%，民企占比达 69.87%。

安全是生命之本、发展之基。本次安全生产知识竞赛围绕“人人讲安全、个个会应急——畅通生命通道”的主题，通过广泛动员，得到积极响应及普遍认可，营造了“人人讲安全、处处保安全”的浓厚氛围，达到了充电蓄能、以赛促学的良好效果。

省质安协会成功举办 2024 年湖北省建设 工程项目管理成果交流发布会

■ 祝汉香 柯于连

6月13日下午，省质安协会在武汉组织召开了2024年湖北省建设工程优秀项目管理成果交流发布会。来自各市（州）关联协会相关负责人，湖北省项目管理成果评审专家库专家，各单位相关负责人，各项目管理成果代表130余人参加会议。参与本届发布活动的项目管理成果数量、质量，创历史之最。会议由省质安协会副秘书长祝汉香主持。

根据《湖北省建设工程项目管理成果评价办法》（鄂建质安协〔2022〕25号）和《关于组织开展2024年度湖北省建设工程项目管理成果申报工作的通知》（鄂建质安协〔2024〕3号），截止3月31日，全省共收到28家单位的57个建设工程项目管理成果申报资料。其中，来自13家单位的19个成果采用PPT进行了现场交流发布。

此次发布会邀请省内项目管理成果资深评审专家任俊杰、柯于连、贾保正、张万鹏、王斌5位组成评审组参与现场发布评审。各项成果发布人均做了精心准备，主要围绕选题背景及要求，管理及创新特点，管理分析、策划和实施，管理效果评价等方面将成果精华充分展现。成果资料满分为90分，现场发布满分为10分。5位评委根据成果内容和现场发挥对每个成果进行认真打分，秉承“公平、公正、公开”的原则，最终评选出本次成果发布会的Ⅰ类成果15项、Ⅱ类成果20项、Ⅲ类成果22项。

省质安协会秘书长文俊出席会议并作总结讲话，他指出，我省已经连续三年开展项目管理成果评价活动，希望通过搭建一个学习、交流、合作的平台，

促进全省建设工程项目管理经验的分享和传承。同时，他结合当前建筑业面临的新常态，就项目管理的发展提出“四要”：一要树立科学理念。工程项目管理是一项系统工作，要树立科学的管理理念，注重规划、组织、协调和控制，确保项目的顺利进行。二要加强团队建设。一个优秀的项目管理团队是项目成功的关键，要提高团队成员的专业素养和协作能力，共同应对项目中的难点和痛点。三要创新管理方法。随着科技的进步，新的项目管理方法和技术不断涌现，要积极学习，提高项目管理的效率和水平。四要强化风险意识。项目管理面临着各种风险和危机，要强化风险意识，健全风险评估和应对机制，确保项目的顺利进行和实现。

此次发布会的举办，加深了各个会员单位之间的联系交流，推进了企业与项目在管理上的深度融合，提升了企业的精细化管理水平，得到与会代表的一致好评，在行业内引起了良好反响。





随州市住建局组织召开 2024 年房屋 市政工程安全生产治本攻坚三年行动暨 “安全生产月”活动启动仪式

■ 陈松林 汪嘉诚 卢林洲

6月3日上午，随州市住建局组织召开2024年房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动暨“安全生产月”活动启动仪式。市住建局党组成员、副局长张加勇安排部署相关工作。

到会人员观摩了市职业技术学院教育产教融合实训基地项目的工程质量常见问题防治、智慧工地建设及应用、承插型盘扣式脚手架模板支撑体系及冲孔钢板网外挂落地脚手架以及安全文明施工“标准化”、扬尘防治“六化”等现场样板展示。



会议肯定了全市房屋市政工程质量与安全管理工作的成效，宣讲了《随州市房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动实施方案（2024—2026年）》和《市住建局2024年“安全生产月”活动方案》。市城投公司、市建筑业协会分别就施工质量安全管理工作作了交流发言。

张加勇强调，要紧紧围绕第23个全国安全生产月“人人讲安全，个个会应急——畅通生命通道”活动主题，牢固树立安全生产红线意识，切实增强安全生产工作的紧迫感和责任感；不断强化安全教育培训，扎实开展“安全宣传咨询日”、“应急演练”，以及全员查找身边隐患宣传活动，切实提升发现解决问题的强烈意愿和能力水平；通过紧盯薄弱环节，完善预防体系，强化安全新技术应用和智能增效等举措，坚决打赢安全治本攻坚三年行动主动仗；层层压实安全责任，加大执法力度，严肃追责问责，通过惩防并举推动安全长治久安。

黄冈推行建筑工程施工许可电子化审批

许可电子化审批

■ 吴浩

自6月1日起，黄冈市全面推行建筑工程施工许可电子化审批。一次提交资料后，实现零跑动办证，不见面审批，企业办事更方便。

建设单位可通过“湖北政务服务网”登录“湖北省工程建设项目审批管理系统”（以下简称“工改系统”），申请办理建筑工程施工许可并填写相关信息。申报时按照一次性告知书要求上传相关附件，材料要求真实有效、内容清晰可辨。主管部门通过“湖北省建筑市场监督与诚信一体化平台”受理、审批，并在上述平台生成施工许可证电子证照供企业下载使用。建设单位可通过“工

改系统”实时查询办理情况。

全面推行建筑工程施工许可电子化审批后，全市各级住建部门在受理告知承诺制办理施工许可的基础上，不再收取纸质材料。

“这是施工许可证实现电子化迈出的重要一步，更是黄冈市优化营商环境，打通服务企业‘最后一公里’的有力举措。”市住建局审批科负责人说，以往，建设单位办理施工许可证，不仅要在线上提交资料，还需要线下提交纸质资料；改革后，企业和群众只需要在线上提交资料，不必再次到服务窗口提交纸质资料，真正实现了施工许可证办理的“无纸化”“零跑路”。

宜昌住建系统“安全生产月”活动启动

■ 李楚洁 田玉武

6月3日，2024年宜昌市“安全生产月”启动仪式和质量安全观摩交流活动举行，全市住建部门、建筑业协会、建筑业从业人员、三峡大学“一带一路”国家奖学金项目留学生观摩团等400余人参加活动。

活动以“人人讲安全、个个会应急——畅通生命通道”为主题，设置1个主会场和1个分会场。主会场位于三峡农商银行业务综合楼建设项目工地，分会场位于中央储备粮宜昌直属库有限公司搬迁扩容项目工地。主会场设置安全VR体验区、科技展示区、质量样板展示区和防高坠展示区，多方位展示了广盛集团在高标准承建三峡农商银行项目建造全过程中，创新应用的数智化安全质量管控新成果。

观摩现场人头攒动，热闹非凡，智能无人升降机、智能安全帽、电感式挂钩安全带、重大危险源智能监测、“BIM+AR”智慧建造技术等一批含新量、含智量高的新型设备，引发了观摩团成员的激烈探讨。其中“BIM+AR”智慧建造技术更是在宜昌市项目现场得到首次应用，该技术将BIM模型1:1投影现场模拟施工过程，搭建虚拟样板，通过AR可视化指导施工现场核验、进度和安全质量管理，实现高效协同建设。

此次活动由宜昌高新区管委会指导、宜昌市住房和城乡建设局主办、湖北广盛建设集团承办、宜昌市建筑业协会协办。

荆州开展城区房屋市政工程 安全生产大检查

■ 马 骊

在第 23 个全国“安全生产月”期间，荆州市持续开展城区房屋市政工程安全生产综合大检查。6月 19 日，市质安站检查组到荆州市第一人民医院(北院)放疗中心及核医学建设项目、荆州市第一人民医院公共卫生临床中心附楼建设项目现场进行检查。

当日，检查人员实地查看并了解两个项目建设中安全生产主体责任落实、重大事故隐患专项排查整治和危大工程管控、“一带一帽”管理，以及施工现场消防安全、大型机械设备管理等情况。针对检查中发现的问题，检查人员叮嘱项目施工方严格落实安全生产主体责任，落实“防高坠”作业、施

工用电等相关要求，切实消除各类安全隐患，确保文明施工、安全施工。

据悉，本次大检查范围包括城区所有在建房屋市政工程项目，检查时间为 6 月 1 日至 30 日。首先，企业进行自查；其后，市质安站聘请专家，采取查看现场、抽查实体等方式，分组进行检查。对检查中发现的违法违规行为，下达整改通知书，并督促各责任单位进行整改。如发现逾期未整改或整改不到位等情况，将按照有关规定进行从严处罚和通报批评，记入企业不良行为和个人信用档案并予以公示。

天门颁发今年首张分阶段施工许可证

■ 陈 飞 周 荣 刘慧琴

近日，天门市住建局驻政务服务窗口为湖北金都置业有限公司办理基坑支护工程施工许可证，这是该市今年发放的首张分阶段施工许可证。

“分阶段办理施工许可，可使土方开挖早 1 个月开工，缩短了我们项目的建设周期，减轻了资金压力。”负责金都新城项目申报的陈先生说。

了解到该项目亟待开工，市住建局驻政务服务窗口工作人员主动对接企业跟进服务，详细介绍分阶段办理建筑工程施工许可证相关政策，指导企业分阶段办理施工许可，对该项目“基坑支护和土方开挖”部分单独核发施工许可证，后续

再办理主体结构施工手续。这意味着工程建设项目可实行分段图审、分段许可、分段施工，项目审批周期将大大缩短，可有效加快项目建设进程，是深化工程建设项目审批制度改革、优化营商环境的创新举措。

市住建局积极贯彻落实湖北省工改办《关于试行分阶段办理施工许可证的通知》精神，出台市级配套政策文件，大力推行分阶段办理施工许可。下一步，该局将持续推进工程建设项目审批制度改革，进一步加大分阶段办理施工许可举措的实施力度和范围，助力各类项目早开工建设、早投产达效。

武穴市住建局加强在建工地安全质量培训

■ 程道炳 李劲光 张雨芯

6月6日，武穴市住建局邀请湖北省行业安全专家杨春风就市政工程高处作业安全管理及重大隐患排查治理与施工安全监管要点授课，并现场解答学员提出的有关疑难点和热点问题。

培训会上，结合学习国务院安委会《安全生产治本攻坚三年行动方案（2024—2026年）》和《黄冈市房屋市政工程领域安全生产治本攻坚三年行动实施方案（2024—2026年）》主要任务、具体措施与精准执法要求等开展培训。

此次培训旨在提升安全思考维度，强化安全专业认知，熟悉法规新的要求，帮助相关单位学习掌握施工高处作业和现场消防及临时用电常见安全隐患的识别方法、治理措施要求及日常自检（巡检）与监督检查要点，提升基坑工程、脚手架、起重机械等常见事故类型发生原因分析能力，提高隐患排查治理水平，普及安全生产关键工艺技术标准，强化安全检查落地能力，提升安全标准化工地建设管理水平，达到知识落地、能力提升，做到人人讲安全、个个会应急。

广水开展“安全生产月”宣传咨询

■ 郑伟 郝贤国

6月14日，广水市开展以“人人讲安全 个个会应急——畅通生命通道”为主题的“安全生产月”宣传咨询活动，进一步树牢全民安全发展理念，引导广大市民提高安全意识和应急避险能力，筑牢安全第一防线。

活动现场，广水市安委会24个成员单位和中环天然气、中石化、供电公司等企业的宣传工作人员通过悬挂条幅、设置咨询台和宣传展

板、发放安全科普资料等方式，向群众广泛普及安全常识、法律法规。详细讲解防火、用电、燃气等安全知识及应对突发事故的自救互救技能等，并围绕消防、建筑、燃气、特种设备等问题，现场提供“面对面、零距离、互动式”咨询服务，着力增强社会公众的安全防范意识，树牢安全发展理念，营造全民“共保安全”的浓厚社会氛围。

应城高质量推进老旧小区改造

■ 张明庆 李斌

老旧小区改造既是民生工程也是民心工程，近年来，应城市坚持“先民生后提升，先功能后景观，先地下后地上，先设计后建设”的原则，坚持“点线面”结合、“硬软件”并举，统一设计、统一改造、统一管理，高标准、高质量推进改造工作。

应城市坚持做实做细老旧小区改造前期工作，组织力量对小区进行全面普查。通过问卷调查、座谈研讨和屋场院子会等多种形式广泛征求居民意见，由居民“菜单式”确定改造内容。围绕满足居民基本生活需求等关键点，对群众最关心、反映最强烈的问题优先进行改造更新。实施地下排水、排污、供电、供水、燃气等管网改造；小区道路铺筑沥青混凝土路面、施划道路标线、实施路灯工程、畅通小区出入口等，力求“点”上出成效，解决困扰居

民日常生活的烦心事、糟心事。

在做好基础类改造的同时，坚持尊重居民意愿、能改尽改的原则，围绕满足居民生活便利需要，将小区停车设施完善改造、加装电梯、增设文化体育设施等可口“餐品”摆上老旧小区改造的“菜桌”，力求“线”上出亮点，尽可能满足居民改善型生活需求。

以推动连片改造为切入点，推进提升类改造，全面完善公共服务，着力打造完整社区。聚焦“15分钟便民生活圈”，合理拓展改造实施单元，将小区内部、周边的幼儿园、卫生所、农贸市场等服务整合统筹起来，力求“面”上出特色。真正把老旧小区改造这一“民生工程”真正打造成老百姓满意的“民心工程”。

竹山县开展房屋市政工程扬尘防治专项检查

■ 贺保国 罗继亮

为全面落实各级、各部门关于生态文明建设和环境保护工作的安排部署和要求，进一步推进房屋市政工程施工扬尘防治工作，5月上旬，竹山县住建局质安站对全县在建受监工程开展了扬尘防治专项检查。

本次检查共涉及15个房屋市政工程项目，对扬尘防治措施不到位现象，下发了15份限期整改通知单。重点检查了建设单位、监理单位、施工单位扬尘防治工作日常管理情况，以及施工现场围挡标准

化、场区主要道路全硬化、冲洗设施自动化、降尘处理喷淋化、裸露土地覆盖化、垃圾处理规范化、扬尘防治信息化执行情况。

下一步，竹山县质安站将定期联系环保部门对建筑工地扬尘防治开展联合检查，督促工程建设参建各方落实建筑施工扬尘防治责任，对未履行扬尘防治责任造成大气环境污染的单位和个人，将实行重点监管，并依法实施联合惩戒。